

ZMLUVA O PRENÁJME priestorov v budove školy, uzavretá medzi

Prenajímateľom : Základná škola, Bernolákova 5, 90851 Holíč
zastúpená Mgr. Renátou Studeničovou - riaditeľkou školy
IČO: 37838334; DIČ: 202 163 7321

Nájomníkom: Ing. Tomáš Sloboda, Lúčky 6, 908 51 Holíč

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenajatie športových zariadení prenajímateľa - telocvične, šatní a sociálneho zariadenia v budove ZŠ Bernolákova ul. č. 5 v Holíči nájomníkovi za účelom športových činností .

Článok II. Cena za poskytnutie

Cena za poskytnutie bola dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne: za prenájom telocvične, šatní, sociálnych zariadení, za spotrebované energie a vodu, a tiež za údržbu priestorov paušálnou čiastkou 8 € za jednu hodinu prenájmu. Časový harmonogram prenájmu priestorov je prílohou tejto zmluvy.

Článok III. Platobné podmienky

Nájomník uhradí celkovú sumu prepočítanú z počtu hodín prenajatia priestorov za bežný mesiac a hodinovej sadzby uvedenej v čl. II tejto zmluvy na príjmový doklad v pokladni prenajímateľa za obdobie september až december v lehote najneskôr do 30. novembra, za obdobie január až marec najneskôr do 31. marca a za obdobie apríl až jún najneskôr do 30. júna.

Článok IV. Zvláštne ustanovenia

1. Prenajímateľ zodpovedá za technický stav telocvične a náradia v nej.
2. Nájomník sa zaväzuje do prenajatých miestností zabezpečiť vstup osôb len za prítomnosti zodpovedného vedúceho, nepripustiť zdržovanie sa v nich osobám, ktoré nie sú účastníkmi akcie. Počas športovej činnosti dbať na disciplínu účastníkov športových činností, poriadok, do poskytnutých priestorov vstupovať len v ku tomu určenej obuvi a dodržiavať všeobecné pokyny určené pre účastníkov športových činností. Pri odchode pozhasínať svetlá, skontrolovať zatvorenie oblokov, zastavenie vodovodu, skontrolovať či sa niekto nezdržiava v poskytnutých priestoroch, miestnosti uzamknúť a neopenechávať v prenajatých priestoroch žiadne predmety, ktoré nepatria do inventáru školy. Dozor v miestnostiach počas užívania zabezpečovať osobami určenými nájomníkom. Nájomník zodpovedá v dobe užívania miestností za škody v tejto dobe v prenajatých priestoroch spôsobené i za prípadné úrazy osôb, zdržujúcich sa v tejto dobe v ním prenajatých priestoroch. Nájomník zodpovedá za prípadné straty vecí a predmetov z inventára školy i účastníkov akcie v prenajatých priestoroch počas prenajatej doby. V prípade vzniknutej škody nesprávnym zaobchádzaním s náradím alebo zariadením v poskytnutých priestoroch alebo poškodením zariadení je povinný ten, kto škodu spôsobil, resp. ten kto ju zistil, upovedomiť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu. Zmluvné strany potom spoločne vypracujú záznam o vzniknutej škode s vyčíslením škody.

Článok V. Záverečné ustanovenia

16. Doba trvania nájomnej zmluvy je od 29.9.2017 do 30.6.2018 .
17. Zmluvu možno ukončiť okamžite pred termínom platnosti
a/ dojednaním zmluvných strán
b/ neplnením niektorého zo záväzkov
18. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
19. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
20. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

V Holíči, dňa 29.9.2017.

Prenajímateľ : **ZÁI**

Nájomník:

Príloha č.1

Zmluvy o prenájme priestorov v ZŠ Holíč, Bernolákova ul.

TÝŽDENNÝ HARMONOGRAM od 29.9.2017 do 30.6.2018

Deň	od	Do hod.	Spolu hod.
Pondelok			
Utorok			
Streda			
Štvrtok			
Piatok	19:00	20:00	1,0
Sobota			
Nedeľa			
			Spolu hod. za týždeň: 1,0

V Holíči, dňa 29.9.2017

Prenajíateľ:

Nájomník: