

# Rekonštrukcia strojárskych školských dielní SOŠ techniky a služieb Brezno

Laskomerského 3, 977 01 Brezno

## PROJEKT:

Rekonštrukcia strojárskych školských dielní SOŠ techniky a služieb Brezno  
Laskomerského 3, 977 01 Brezno

## STUPEŇ PD:

STAVEBNÉ ÚPRAVY OBJEKTU

## INVESTOR:

SOŠ TECHNIKY A SLUŽIEB  
LASKOMERSKÉHO 3, 977 01 BREZNO

## SPRACOVATEĽ:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR  
EXTRAVAGANCE AA, S.R.O.  
P.O.BOX 110, 977 01 BREZNO 1

## NÁVRH REKONŠTRUKCIE:

PAEDR. MGR. DANKA KUBUŠOVÁ

## ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ČASTI:

ING. ROMAN RYBIANSKY, AUT. ING.

## VYPRACOVAL:

ING. ROMAN RYBIANSKY, AUT. ING.

## DÁTUM:

07/2017

## ČÍSLO PARÉ:

1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR  
**EXTRAVAGANCE AA, s.r.o.**  
FRAŇA KRÁĽA 1224/4, P.O.BOX 110, 977 01 BREZNO  
E- mail: ExtravaganceAA@brnet.sk  
MOBIL: 0911 / 975 415 \* IČO: 46 809 724  
LA CRÉATION DE L'HOMME



Zobrazená časť je súčasťou architektonického diela a podlieha zákonu o autorskom práve. Prezintované technické výkresy a všetky podklady definujú dielo, alebo jeho časť. Z toho titulu je uvedený podklad duševným majetkom autora a preto používať, rozmnožovať a publikovať ho možno iba so súhlasom autora. Kompletná projektová dokumentácia je predmetom obchodného tajomstva.



**1. Identifikačné údaje stavby.**

Názov stavby : Rekonštrukcia strojárskych školských dielní, SOŠ a TaS Brezno  
Miesto stavby : Laskomerského 3, 977 01 Brezno  
Investor : SOŠ techniky a služieb, Laskomerského 3, 977 01 Brezno  
Projektant časti: EXTRAVAGANCE AA, s. r. o. Brezno  
Vypracoval: Ing. Roman Rybiarsky, Aut. Ing.  
Dátum: 07 / 2017

**2. Základné údaje charakterizujúce stavbu.**

Projekt rieši stavebné úpravy podlažia strojárskych školských dielní v budove školy.  
Rekonštrukčné práce budú realizované na jednom podlaží.

Rekonštrukčné práce budú realizované na týchto stavebných konštrukciách:

1. Podlahy
2. Vnútorne steny
3. Výplne otvorov
4. Nátery.

**1. Podlahy.**

- frézovanie jestvujúcich betónových podláh,
- úprava podlahového podkladu odprášením a odmastením,
- prevedenie penetrácie s posypom novej epoxidovej podlahy Atro,
- prevedenie samonivelizačnej stierkovej hmoty,
- prevedenie povrchovej úpravy podlahy s plnivom kremičitým pieskom,
- vyznačenie vodiacich čiar.

**2. Steny.**

- demontáž plechovej deliacej steny,
- realizácia nosnej konštrukcie novej deliacej steny z jaklových profilov s nátermi a kotvením,
- obloženie nosnej konštrukcie steny čírymi polykarbonátovými doskami hr. 16 mm,
- prevedenie vysrávok existujúcich stien a stropov maliarskym spôsobom na podlaží,
- hĺbková penetrácia omietok stien a stropov na podlaží,
- vymaľovanie upravených stien a stropov podlažia.

**3. Výplne otvorov.**

- vybúranie častí priečok pre zväčšenie dverných otvorov pre dvojkrídlové dvere,
- vybúranie priečky s dverami medzi dielňami D1 a D2,
- výmena a dodávka dvojkrídlových dverí.

**4. Nátery.**

- odstránenie starých náterov z KDK konštrukcií pohľadová časť stropu z trapézových plechov,
- úprava podkladu mechanickým očistením a odmastením,
- prevedenie základného náteru a vrchných náterov plechu.

Ostatné práce, ktoré bude treba vykonať pre úspešnú realizáciu rekonštrukčných prác budú realizované súbežne s prácami projektovanými po dohode obidvoch zmluvných strán.

**Rozsah stavebných prác.**

Celková plocha staveniska / podlažia riešená stavebnými úpravami je 36,70 x 36,50 metra.



**3. Prehľad východiskových podkladov.**

- Požiadavky investora,
- Náčrt s poznámkami o realizovaných prácach – SOŠ TaS Brezno 03/2017,
- Popis stavebných prác rekonštrukcie podlažia – STASO DŽ, s. r. o. Brezno – 07/2017.

**4. Zdôvodnenie stavby.**

Rekonštrukčné práce sú projektované na základe požiadavky investora za účelom modernizácie a úpravy školských učebných priestorov podľa nových požiadaviek v budove a za zlepšenie prostredia školy pre súčasný spôsob výuky. Po zrealizovaní rekonštrukčných prác budú modernizované priestory podlažia opäť slúžiť pre výuku v strojárskom odbore. Technologické a strojné vybavenie podlažia nebude dotknuté stavebnými prácami.

**5. Členenie stavby na stavebné objekty.**

Modernizácia a úprava priestorov podlažia sa nedelí na žiadne stavebné objekty ani celky.

**6. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.**

Charakter rekonštrukčných prác v dielňach nemá vplyv na hlavnú prevádzku budovy. Stavebné práce sa môžu vykonávať aj za prevádzky a užívania stavby. Odpady z búracích prác budú priebežne odnášané na dvor do kontajnerov a následne odvázané na regulovanú skládku. Rekonštrukcia by nemala mať významný negatívny vplyv ani na okolité budovy a životné prostredie v danej lokalite.

**7. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov stavby.**

Užívateľom zrekonštruovaných priestorov bude aj naďalej investor.

**8. Termín začatia a ukončenia stavby.**

Termíny začatia a ukončenia stavby sú závislé od vydania potrebných rozhodnutí a povolení dotknutých organizácií. Doba realizácie rekonštrukčných prác s ohľadom na charakter, rozsah stavby a finančné možnosti investora je uvažovaná do 3 mesiacov.

**9. Celkové náklady.**

Náklad na realizáciu uvedených rekonštrukčných prác, bude stanovený individuálnou kalkuláciou stavebných nákladov investorom vybraného zhotoviteľa.

Brezno, 07 / 2017



Vypracoval : Ing. Roman Rybiansky, Aut. Ing.